


СОГЛАСОВАНО:

 2024 года

УТВЕРЖДЕНО:

 15 августа 2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.3

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1045/лр, Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/лр, Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/лр, Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/лр, Приказ Министра России от 02.06.2023 № 551/лр, Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/лр, Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/лр, Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/лр, Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/лр

Результаты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/лр, Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/лр, Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/лр, Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/лр, Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/лр, Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/лр, Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/лр, Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/лр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/лр, Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/лр, Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/лр, Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/лр, Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/лр, Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/лр, Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/лр, Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/лр

Результаты письма Министра России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексации сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Министра России от 23.05.2024 № 48386-ИФ/09

Приказ от 21.03.2024 № 68

33. Владимирская область

Владимирская область

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №4К

Ремонт канализационной сети в подъездах 2,3,4,5,6 МКД по адресу г. Ковров, ул. Строителей, д. 28

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным		методом
	дефектная ведомость		
Основа	(проектная и (или) иная техническая документация)		

Составлен(а) в текущем уровне цен

Сметная стоимость		III квартал 2024 года
в том числе:		
строительных работ		359 943 тыс.руб.
монтажных работ		379 35 тыс.руб.
оборудования		0 00 тыс.руб.
прочих затрат		0 00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	104 25 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0 00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	344 70 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0 01 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСН16-04-002-05 648лр_2022_п144_т2_стр3_Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4, ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4 _сб3	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из ПП труб наружным диаметром: 50 мм	100 м	0,07	1	0,07					
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0 4 М		чел.-ч			2,786					882,16
	01.7.07.10-0001 Патроны для строительного-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм		чел.-ч	99,5	0,4	2,786			316,64		882,16
	01.7.15.07-0052 Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм		1000 шт	0,085	0	0			4 642,41		0,00
	Итого прямые затраты		т	0,00072	0	0	959 875,04	1,16	1 113 455,05		0,00
	ФОТ										882,16
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 812лр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					882,16
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774лр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					960,67
	Всего по позиции								34 038,71		2 382,71
2	ГЭСН16-04-002-09 648лр_2022_п144_т2_стр3_Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4, ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4 _сб3	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из ПП труб наружным диаметром: 110 мм	100 м	0,85	1	0,85					
	1-100-39 Средний разряд работы 3,9 4 М		чел.-ч			31,45					9 847,00
	01.7.07.10-0001 Патроны для строительного-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм		чел.-ч	92,5	0,4	31,45			313,10		9 847,00
	01.7.15.07-0052 Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм		1000 шт	0,036	0	0			4 642,41		0,00
	Итого прямые затраты		т	0,00031	0	0	959 875,04	1,16	1 113 455,05		0,00
	ФОТ										9 847,00
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 812лр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					9 847,00
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774лр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					10 723,38
	Всего по позиции								31 290,28		26 556,74
3	ГЭСН22-03-002-02 648лр_2022_п144_т2_стр3_Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4, ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4 _сб3	Демонтаж полистироловых фасонных частей(диаметром 110 мм-77 шт., Д 50 мм-23 шт.)	10 шт	10	1	10					
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5 24.3.05.15 Фасонные части		чел.-ч			12,44					3 718,56
	Итого прямые затраты		шт	10	0	0	296,92				3 718,56
	ФОТ										3 718,56
	Пр/812-018.0-1, Приказ № НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, 812лр от 21.12.2020 п.25 газопровода		%	117	0,9	105,3					3 718,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 газопровода			74	0,85	62,9					2 338,87
	Всего по позиции										
4	ГЭСНр51-01-001-05	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3	0,1	1	0,1			997,32		9 973,17
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			42,05					10 830,82
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	420,5		42,05			257,57		10 830,82
	2 ЗМ										5,83
	ОТн(ЗТн)		чел.-ч			0,01					3,17
	91.14.02-001	Автомобили бортовые грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1		0,01	477,92	1,24	592,62		5,93
	4-100-040	ОТн(ЗТн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,1		0,01			316,64		3,17
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										10 839,92
	Пр812-085.2-1	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)	%	87		87					10 833,99
	Пр774-085.2	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)	%	40		40					9 425,57
	Всего по позиции										
									245 990,90		24 599,09
Раздел 2. Монтажные											
5	ГЭСН16-04-002-05	Прокладка трубопроводов водоснабжения из ПП труб наружным диаметром: 50 мм	100 м	0,06	1	0,06					
	421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			6,8655					2 173,89
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	99,5	1,15	6,8655	316,64				2 173,89
	01.7.07.10-0001	Патроны для строительного монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм	1000 шт	0,085		0,0051	4 642,41				71,78
	01.7.15.07-0052	Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм	т	0,00072		0,0000432	959 875,04	1,16	1 113 455,05		23,68
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										48,10
	Пр812-016.0-1	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					2 245,67
	812/пр от 21.12.2020 п.25	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									2 173,89
	Пр774-016.0	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 367,37
	774/пр от 11.12.2020 п.16	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									1 330,42
	Всего по позиции										
6	счет	СНИПОН Труба ПП 1,8 мм 50 x 0,50 м	шт	12	1	12			99 057,67		5 943,46
	Всего по позиции										
									79,19		950,28
7	счет	СНИПОН Заглушка ПП 50	шт	20	1	20			18,00		360,00
	Всего по позиции										
8	ГЭСН16-04-002-09	Прокладка трубопроводов водоснабжения из ПП труб наружным диаметром: 110 мм	100 м	1,545	1	1,545					
	421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			164 349,75					51 457,79
	1-100-38	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	92,5	1,15	164 349,75	313,10				51 457,79
	4 М										791,55
	01.7.07.10-0001	Патроны для строительного монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм	1000 шт	0,036		0,0562	4 642,41				258,21
	01.7.15.07-0052	Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм	т	0,00031		0,000479	959 875,04	1,16	1 113 455,05		533,34
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										52 249,34
											51 457,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-016.0.1. Показ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					56 037,53
	Пр/774-016.0. Показ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, 774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					31 492,17
	Всего по позиции										
9	Счет	СИННИКОН Труба ПП 2,7 мм 110 x 0,15 м	шт	8	1	8			90 471,87		139 779,04
	Всего по позиции								114,87		918,96
10	Счет	СИННИКОН Труба ПП 2,7 мм 110 x 0,25 м	шт	20	1	20			147,83		918,96
	Всего по позиции										2 956,60
11	Счет	СИННИКОН Труба ПП 2,7 мм 110 x 1,5 м	шт	8	1	8			486,51		2 956,60
	Всего по позиции										3 732,08
12	Счет	СИННИКОН Заглушка ПП 110	шт	60	1	60			32,24		3 732,08
	Всего по позиции										1 934,40
13	Счет	СИННИКОН Труба ПП ОРАНЖЕВАЯ 110 x 3,4 SN4 0,50 м Универсал	шт	16	1	16			217,38		3 478,08
	Всего по позиции										3 478,08
14	Счет	СИННИКОН Труба ПП ОРАНЖЕВАЯ 110 x 3,4 SN4 1 м Универсал	шт	16	1	16			327,67		5 242,72
	Всего по позиции										5 242,72
15	Счет	СИННИКОН Труба ПП ОРАНЖЕВАЯ 110 x 3,4 SN4 2,00 м Универсал	шт	20	1	20			614,06		12 281,20
	Всего по позиции										12 281,20
16	Счет	СИННИКОН Труба ПП ОРАНЖЕВАЯ 110 x 3,4 SN4 3,00 м Универсал	шт	24	1	24			857,78		21 546,72
	Всего по позиции										21 546,72
17	Счет	СИННИКОН Ревизия ПП ОРАНЖЕВАЯ 110 Универсал	шт	24	1	24			221,23		5 309,52
	Всего по позиции										5 309,52
18	Счет	WATTSOХомут металлический 107-116 мм (4") с резиновым уплотнением, шпилькой М8 x 80 и дюбелем	шт	110	1	110			94,67		10 413,70
	Всего по позиции										10 413,70
19	ГЭСН22-03-002-02	Установка ПП фасонных частей	10 шт	23,7	1	23,7					10 413,70
	421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
	ТЗМ=1,25										
	1 ОТ(ЗТ)										
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч		3,11	1,15	84,76305					25 337,37
	24,3,05,15 фасонные части	шт		10		84,76305			298,92		25 337,37
	Итого прямые затраты					237					
	ФОТ										
	Пр/812-016.0.1. Показ № НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, 812/пр от 21.12.2020 п.25 газопровода		%	117	0,9	105,3					25 337,37
	Пр/774-016.0. Показ № СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, 774/пр от 11.12.2020 п.16 газопровода		%	74	0,85	62,9					26 680,25
	Всего по позиции										15 937,21
20	Счет	СИННИКОН Отвод ПП 50 x 45°	шт	12	1	12			2 867,29		67 954,63
	Всего по позиции								30,21		362,52
21	Счет	СИННИКОН Отвод ПП 50 x 87°	шт	12	1	12			30,21		362,52
	Всего по позиции										362,52
22	Счет	СИННИКОН Переход эксцентрический ПП 110/50	шт	8	1	8			71,65		362,52
	Всего по позиции										573,20
23	Счет	СИННИКОН Отвод ПП ОРАНЖЕВЫЙ 110 x 45° Универсал	шт	80	1	80			113,02		573,20
	Всего по позиции										9 041,60
24	Счет	СИННИКОН Отвод ПП ОРАНЖЕВЫЙ 110 x 87° Универсал	шт	5	1	5			113,05		9 041,60
	Всего по позиции										565,25
											565,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	счет	СИННИКОН Тройник ПП ОРАНЖЕВЫЙ 110/110 x 45° Универсал	шт	92	1	92			195,00		17 940,00
		Всего по позиции									
26	счет	СИННИКОН Тройник ПП ОРАНЖЕВЫЙ 110/110 x 87° Универсал	шт	12	1	12			195,00		2 340,00
		Всего по позиции									
27	счет	СИННИКОН Отвод ПП ОРАНЖЕВЫЙ 110 x 45° Универсал	шт	8	1	8			113,02		904,16
		Всего по позиции									
28	счет	СИННИКОН Отвод ПП ОРАНЖЕВЫЙ 110 x 30° Универсал	шт	8	1	8			113,02		904,16
		Всего по позиции									
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									207 237,99
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									104 247,59
		Эксплуатация машин									5,93
		Оплата труда машинистов (Отм)									3,17
		Материалы									102 981,00
		Строительные работы									379 346,71
		в том числе:									
		оплата труда									104 247,59
		эксплуатация машин и механизмов									5,93
		оплата труда машинистов (Отм)									3,17
		материалы									102 981,00
		накладные расходы									110 110,41
		сметная прибыль									61 998,61
		Всего ФОТ (справочно)									104 250,76
		Всего накладные расходы (справочно)									110 110,41
		Всего сметная прибыль (справочно)									61 998,61
		Компенсация НДС 20% (MAT+OB)									20 596,20
		ВСЕГО по смете									399 943,00
		Справочно									
		затраты труда рабочих									344 703925
		затраты труда машинистов									0,01

Составил:

С.В. Соколов

Проверил:

Н.В. Петров

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.